

REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté - Egalité – Fraternité

Département de l'Hérault

Commune de BAILLARGUES

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

N° DLM-2021-076 - Séance du 07/07/2021

Nombre des membres		
Membres en exercice	Présents	Qui a pris part aux votes
29	24	29

Vote	
Pour	29
Contre	0
Abstention	0

L'an 2021, le mercredi 7 juillet à 19h00, le conseil municipal de la commune de BAILLARGUES, légalement convoqué, s'est réuni à Salle Jean Jaurès, sous la présidence de Monsieur Jean-Luc MEISSONNIER, Maire, en session ordinaire.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par voie dématérialisée aux membres du conseil municipal le 01 juillet 2021.

Présent(s) :

Jean-Luc MEISSONNIER, Elisabeth MAZOLLIER, Philippe MARTY, Sandrine GAUTIER, Christophe KASZUBA, Carole PAHLAWAN, David CARBONELL, Valérie DALMAS, Christiane GAUBERT, Marie-France TEXIER, Marie-Thérèse AMALVY, Josiane DEVESA, Michel BAUDOUR, François RODENAS, Patricia VANGREVELYNGHE, Damien CORDEAU, Claire VITOU, François-Xavier CHAZOTTES, Christophe DOLL, Olivier TAPIE, Xavier POTAVIN, Emilie CHENOT, Julie LUDGER, Martin FAURE.

Absent(s) représenté(s) :

Ludovic DUCAMP pouvoir à Elisabeth MAZOLLIER Bernard VIDAL pouvoir à Carole PAHLAWAN Séverine MONIN pouvoir à David CARBONELL Olivier DURIX pouvoir à Emilie CHENOT Nadine GUILLON pouvoir à Philippe MARTY.

Absent(s) :

Secrétaire de séance : Martin FAURE.

N° DLM-2021-076 - CONVENTION DE REVERSEMENT DE PARTICIPATION DU PROJET URBAIN PARTENARIAL « ROUTE IMPERIALE » ENTRE LA VILLE DE BAILLARGUES ET MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE – AUTORISATION DE SIGNATURE

Monsieur Philippe MARTY, adjoint au maire délégué aux finances, à la commande publique et à l'administration générale rapporte :

Le conseil de Métropole, par délibération n°14533 du 29 mars 2017 a institué le périmètre du Projet Urbain Partenarial (PUP) « Route Impériale ». Une convention de PUP a été signée le 29 juin 2017 entre la société « OCEANIS PROMOTION » et Montpellier Méditerranée Métropole.

Plusieurs délibérations du conseil de Métropole et décisions du Président de Montpellier Méditerranée Métropole ont permis la signature d'avenants à ladite convention, un avenant 1 a été signé le 8 octobre 2019 entre Montpellier Méditerranée Métropole et la société « SCCV IMPERIALE » se substituant à la société précitée, un avenant 2 a été signé le 01 décembre 2020, et un avenant 3 a été signé le 27 avril 2021.

Pour rappel, le PUP est un mode de financement contractuel des équipements publics induits par les opérations d'aménagement et de construction. Les équipements collectifs de superstructures relevant de la compétence de la Commune correspondent à la participation à la création de classes supplémentaires induit par l'apport de population générée par l'opération ainsi que la participation aux équipements publics communaux liés à la petite enfance.

Le 16 octobre 2019 par délibération DLM 2019-97, le conseil municipal de la commune de Baillargues a délibéré pour assurer la maîtrise d'ouvrage des travaux de réalisation de classe supplémentaire et des équipements de superstructure liés à la petite enfance, en respectant les termes du projet de la convention de PUP conclue entre Montpellier Méditerranée Métropole et la société « SCCV IMPERIALE ».

Par délibération DLM2020-88 du 17 septembre 2020 le Conseil Municipal de la Commune de Baillargues a approuvé les termes de la convention de reversement, dont le reversement était fixé à 368 537 € HT.

La décision du Président de Montpellier Méditerranée Métropole n°MD2021-306 en date du 14 avril 2021 a autorisé la signature de l'avenant n°3 à la convention de PUP initiale, fixé une participation pour le projet porté par la société « SCCV IMPERIALE » égale à 869 428 € et autorisé la signature des conventions de reversement des produits de la convention de PUP, à la commune de Baillargues et au Syndicat Mixte Garrigues Campagne (SMGC).

Montpellier Méditerranée Métropole se doit donc de reverser à la Commune de Baillargues les produits générés par la convention de PUP précitée, relatifs à la création des équipements communaux de superstructure qui s'élèvent à 399 199 € HT.

LE CONSEIL MUNICIPAL

OUI l'exposé de Monsieur Philippe MARTY et après en avoir délibéré à l'unanimité,

La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

- **APPROUVE** la modification du programme d'équipement public du PUP périmétral « Route Impériale » ;
- **APPROUVE** les termes de la convention de reversement, à la commune de Baillargues, des produits de la convention de PUP conclue avec la société « SCCV IMPERIALE » ;
- **DIT IMPUTER** les recettes sur les crédits ouverts à cet effet sur le budget principal de la ville de Baillargues au compte 1343 ;
- **AUTORISE** Monsieur le maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tous documents relatifs à cette affaire.

Pour extrait certifié conforme au registre,

Le mercredi 7 juillet,

Le Maire,
Jean-Luc MEISSONNIER



La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr.